

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1338

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό της οδού Καπνοκοπτηρίου Ο.Τ. 90 ως πεζοδρόμου. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Τιμοθέου ως πεζοδρόμου. . . . . 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης Ν. Αθηνών στο Ο.Τ. 16 στη συμβολή των οδών Τσακάλωφ και Αραχναίου με την κατάργηση απόδοσης. . . . . 3
- Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης οικοπέδων, μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Γονούσας Ν. Κορινθίας. . 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στον παρόχθιο δρόμο Δ. Φυλλιπιδή από Αναλήψεως - Μαγνητών. . . 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 38486/536

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό της οδού Καπνοκοπτηρίου Ο.Τ. 90 ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθμ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επε-

κτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών»

15. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αριθ. 1689/85.

17. Την εισήγηση από 14.11.1986 της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 37ης συνεδρίασης, πράξη 10η στις 28.11.1986 που είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Αθήνας με το χαρακτηρισμό της οδού Καπνοκοπτηρίου ως πεζοδρόμου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, με το χαρακτηρισμό της οδού Καπνοκοπτηρίου Ο.Τ. 90, ως πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1986

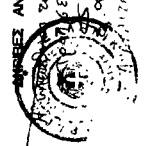
Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΚΥΜΑΡΙΣΤΑ ΑΘΗΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Π.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.  
ΚΑ.Ν.Α. 1500

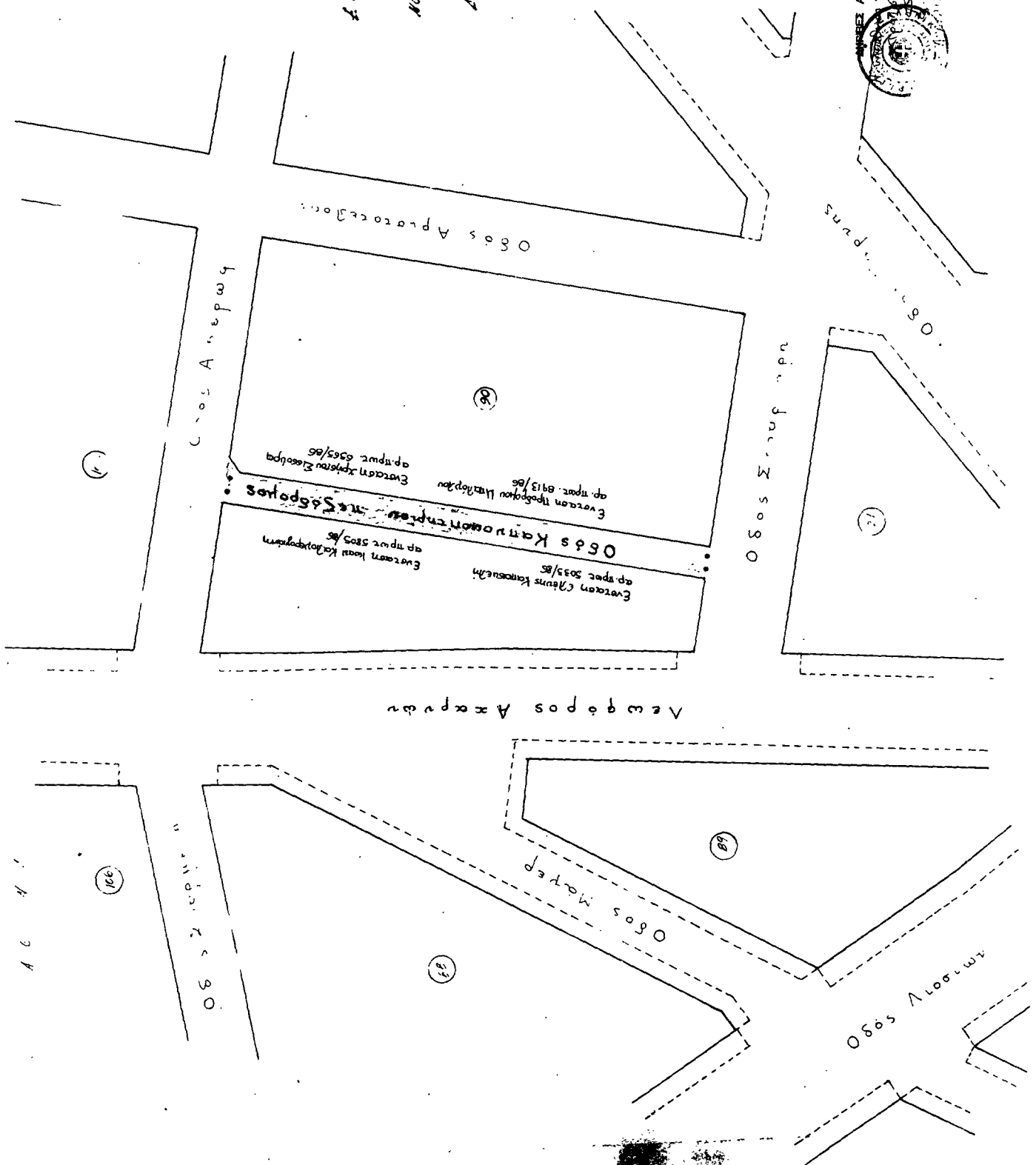
ΣΥΝΔΕΙΞΗ ΤΗΝ ΜΕ. ΑΡΘΡΟΝ.  
3844/85/536/85  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΕ  
ΑΘΗΝΑ 11/12/1985  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Θ. ΔΕΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
200 (παλαιών)



Σελ. 560/85/85  
Ενδειξη της Τελευτούς της  
Ενδειξης της Τελευτούς της  
Ενδειξης της Τελευτούς της  
Ενδειξης της Τελευτούς της



Αριθ. 38487/535

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Τιμοθέου ως πεζοδρόμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθμ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τους διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας

Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών»

15. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αριθ. 1461/85.

17. Την από 20.11.1986 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 37ης συνεδρίασης, πράξη 11η στις 28.11.1986 που είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Τιμοθέου, μεταξύ των οδών Ιέρονος και Υμηττού, ως πεζοδρόμου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου, όπως φαίνεται στα σχέδια 1:500 που συνοδεύουν την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών, με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Τιμοθέου, μεταξύ των οδών Ιέρονος και Υμηττού, ως πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 37593/522

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης Ν. Αθηνών στο Ο.Τ. 16 στη συμβολή των οδών Τσακάλωφ και Αραχναίου με την κατάργηση απότμησης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
  12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
  13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
  14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».
  15. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
  16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δάφνης 299/80.
  17. Την από 17.11.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.
  18. Την πράξη αρ. 15 της 36ης συνεδρίασης της 21.11.86 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης στο Ο.Τ. 16 στη συμβολή των οδών Τσακάλωφ και Αραχναίου με την κατάργηση απότμησης όπως προτάθηκε από το Δήμο Δάφνης, αποφασίζουμε:
- Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης στο Ο.Τ. 16 στη συμβολή των οδών Τσακάλωφ και Αραχναίου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. οικ. 8620

(4)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης οικοπέδων, μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Γονούσας Ν. Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 17.7/18.8.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες».

3. Το από 17.2.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 65/18.2.86 τεύχ. Δ') με το οποίο εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε περιοχή της Κοινότητας Γονούσας όπου μεταφέρεται ο οικισμός.

4. Το με αριθ. 15/26.11.86 Πρακτικό (θέμα 8ο) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στα Ο.Τ. 1, 2 και 3 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γονούσας ορίζονται ως εξής:

Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40% της επιφάνειας του οικοπέδου.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: (7,50 μ.) επτάμισι μέτρα, με υποχρεωτική κατασκευή στέγης υπεράνω του ως άνω καθοριζόμενου ύψους, προσαυξανόμενο κατά 1,50 μ. (ενάμισι μέτρο).

Μέγιστος αριθμός ορόφων: (2) δύο.

Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: διακόσια τεράντα (240) τετρ. μέτρα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του από 12.12.85 (ΦΕΚ 210/18.12.1985 τεύχ. Δ') «περί ΓΟΚ».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 3 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 7590

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στον παρόχθιο δρόμο Δ. Φυλλιπιδή από Αναλήψεως - Μαγνήτων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. και Νομάρχες αρμοδιοτήτων κ.λπ.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».

δ) Του Π.Δ/τος 183/1986 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3. Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

4. Τη 48/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στον παρόχθιο δρόμο Δ. Φυλλιπιδή από Αναλήψεως μέχρι Μαγνήτων και στο τμήμα της οδού Φ. Ιωάννου από Δημάρχου Γεωργιάδου μέχρι Δ. Φυλλιπιδή για να μετατοπισθεί η Ο Γ της Δ. Φυλλιπιδή προς το χείμαρρο και η Ο Γ της Φ. Ιωάννου ανατολικότερα.

5. Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λπ.

6. Την ένσταση Κ. Χάιδου σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 215/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία απορρίπτεται η ένσταση με το σχετικό που αναφέρεται σ' αυτή.

7. Την πράξη 30/7.10.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με αριθμό 48/1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στον παρόχθιο δρόμο Δ. Φυλλιπιδή από Αναλήψεως μέχρι Μαγνήτων, και στο τμήμα της οδού Φ. Ιωάννου από Δημάρχου Γεωργιάδου μέχρι Δ. Φυλλιπιδή για να μετατοπισθούν οι Ο Γ όπως ειδικότερα φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 19 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

